

MESTO NOVÁKY

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky dňa: 13.06.2019
č.spisu: 51/2019/ 225/SOÚ
Vybavuje: Ing. Sigotská

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a pozvanie na ústne rokovanie

OLDIES, s.r.o., ul. Gorkého 3, Bratislava v z zastúpení Ing. Janou Tomanovou, Lazianska cesta 4, Kanianka podali dňa 29.5.2019 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : “ **Lelovský dvor – prestavba, prístavba a novostavba** “, umiestnenej v katastrálnom území Nováky , na pozemkoch parc. č.podľa C KN 761, 762/1, 762/2, 762/3, 762/4, 762/5, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/9, 763/10, 765/1, 765/2, 766/1, 766/2, 763/9, 911/4 , **prístup a prípojky inžinierskych sietí cez pozemok parc.č. C-KN 911/4, 911/3, 911/2, 718/1.**

Stavebné objekty :

SO 01 Reštaurácia Stodola

SO 02 Spevnené plochy

SO 03 Most

SO 04 Prípojka vody

SO 05 Prípojka plynu

SO 06 Prípojka splaškovej a dažďovej kanalizácie

SO 07 Areálová splašková a dažďová kanalizácia

SO 08 Prípojka elektro a areálový rozvod

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších platných predpisov v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 36 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších platných predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne **n a r i a d' u j e** ústne konanie spojené s miestnym šetrením v zmysle ust. § 36 ods. 1, 4 stavebného zákona

na deň 10. júla 2019 o 10,30 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č.dv.25

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie , č.dv.25, č. tel. 0940 636 405 , predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,30 h.,v stredu do 16,00 h., piatok do 12,00 hod) a pri ústnom konaní.

Upozornenie pre účastníkov konania : Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Podľa § 36, odst.3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej si môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Na pripomienky podané po určenom termíne nebude prihliadnuté. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Erika Sigotská
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom územného konania :

1. OLDIES, s.ro., ul. Gorkého č. 3, 811 01 Bratislava v zastúpení Ing. Janou Tomanovou, Lazianska cesta 4, Kanianka
2. John James Loughlin, Bernolákova 632/11, Nováky (8 arkle avenue, Thatcham, Berks RG 193 VA, England)
3. Peter Jack Loughlin, Bernolákova 632/11, Nováky
4. SVP , š.p. Povodie Váhu Piešťany, I.Krasku 834, Piešťany
5. SSC, Slovenská správa ciest , Miletičova 19, 821 01 Bratislava
6. SSC, Investičná výstavba a správa ciest, M.Rázusa 104/A, Žilina
7. Roľnícke družstvo podieľníkov Koš, 972 41 Koš
8. Mesto Nováky - do spisu
9. Ostatní účastníci územného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu v Novákoch vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- dotknutým orgánom a organizáciám :

10. Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
11. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. , Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
12. SPP – Distribúcia , a.s. Mlynské Nivy 44b, Bratislava
13. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OH, OPK, OO, ul.G.Švéniho 3H,Prievidza
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
15. Orange Bratislava, Metodova 8, Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, ul. Nová č.2
17. Okresný úrad Prievidza, odbor CO a krízového riadenia, Prievidza, Medzibriežková 2
17. Ing. Ivan Leitman, Cintorínska 32/42, Sebedražie
18. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor ,ul. G.Švéniho 3H, Prievidza

Do uvedeného termínu navrhovateľ doloží:

- 1.doklad o zaplatení správneho poplatku 300,-EUR do pokladne mesta (doplatiť 200,-EUR)
- 2.záväznú stanoviská k PD : SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Prievidza, Správy ciest TSK Trenčín, SSC Investičná výstavba a správa ciest Žilina, Mesta Nováky, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Orange Slovensko, a.s. Bratislava
3. ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z požiadaviek uplatnených na územnom konaní

