

Obec Lehota pod Vtáčnikom
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky dňa: 10.05.2021
č.spisu: **223/2021/164/SOÚ**
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E
o začatí územného konania a upustenie od ústneho rokovania

Navrhovateľ Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky, podal dňa 10.05.2021 na Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117 odst.1, stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia : “ **Revitalizácia vnútrobloku sídliska na ulici Štúrova a Chemikov v meste Nováky**“, umiestnenej v katastrálnom území Nováky , na pozemkoch parc. č. podľa C KN 173/3.

Členenie stavby:
SO- 01 Chodníky a spevnené plochy
SO- 02 Detské ihrisko, mobiliár, prístrešok a cyklostojany
SO- 03 Verejná zeleň a infiltračná priekopa
SO- 04 Verejné osvetlenie

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o využívaní územia.

Obec Lehota pod Vtáčnikom ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení § 117 odst.1 stavebného zákona a v zmysle Zázanmu č. 1/2008 zo dňa 23.6.2008 z pracovnej porady Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR bod 6 ods. 3 v spojení § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších platných predpisov v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 36 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších platných predpisov

oznamuje

začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a **upúšťa** od ústneho rokovania a miestneho šetrenia. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad upustil aj podľa § 142h stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID- 19 nie je nevyhnutné.

Do pokladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch **po dohode** na tel. čísle 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade, tel. č. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

Podľa § 36, odst.3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej si môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Na pripomienky podané po určenom termíne nebude prihliadnuté.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom územného konania :

1. Mesto Nováky, Nám. SNP 349/10, 972 71 Nováky
2. Viliam Zemko a Elena Zemková, Chemikov 87/9, 972 71 Nováky
3. COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, A. Hlinku I.437, 971 68 Prievidza
4. Milan Balvan, Berlínska 1679/6, 010 08 Žilina
5. SVBaNP, Bytový dom č. 88, Chemikov 88, 972 71 Nováky
6. SVBaNP, Bytový dom č. 89, Chemikov 89, 972 71 Nováky
7. SVBaNP, Bytový dom č. 90, 972 71 Nováky
8. SVBaNP, Bytový dom č. 102, Štúrová 102, 972 71 Nováky
9. SVBaNP, Bytový dom č. 103, Štúrova 103, 972 71 Nováky
10. SVBaNP, Bytový dom č. 124, 972 71 Nováky
11. SVBaNP, Bytový dom č. 1644, v zastúpení Eduard Gombarčík, A. Hlinku 86, 972 71 Nováky
12. SVBaNP, Bytový dom č. 1678, v zastúpení Eduard Gombarčík, A. Hlinku 86, 972 71 Nováky
13. Ing. Andrej Marcík, M PRO s r. o., Kadnárova 23, 831 52 Bratislava
14. Obec Lehota pod Vtáčnikom, v zastúpení starostom obce

- dotknutým orgánom a organizáciám :

15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
16. SSE , Stredoslovenská distribučná,a.s. , Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
17. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
18. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. G.Švéniho 3H-ŠVS,OH, OPK, PO
19. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
20. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
21. Orange Bratislava, Metodova 8, Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, ul. Nová 2, Prievidza
23. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát , Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
24. VEPOS, a.s. , 972 71 Nováky
25. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia a CO, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza
26. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, Bojnice
27. BENET s r. o., Nám SNP 974/28, 972 71 Nováky
28. a/a
29. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky a cestou spoločných priestorov v bytovom dome č. 88, 89, 90, 102, 103 a 124, vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.