

# MESTO NOVÁKY

---

Nováky dňa: 16. 8. 2021  
číslo spisu: 1056/2021/159/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Luptáková

## Verejná vyhláška

**Vyvesená dňa:**

**Zvesená dňa:**

**Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:**

**Vec :** Lucian Franc, Domovina 251, 972 43 Zemianske Kostofany  
v zastúpení Mgr. František Toriška, č. 343, 958 41 Kolačno  
- žiadosť o dodatočné povolenie stavby

## ROZHODNUTIE

Mesto Nováky, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal podľa § 88 a) odst. 1 a § 61 odst. 1 stavebného zákona a vyhl. č. 453/2000 Z.z. žiadosť **Luciana Franca, Domovina 251, 972 43 Zemianske Kostofany** o dodatočné povolenie stavby : "**Betónový plot** " umiestnenú na parc. č. **C KN 219/4, 219/5 a 220/2** kat. úz. Nováky, zo dňa 03.05. 2021 a takto

### r o z h o d o l :

Na stavebný úrad bol v rámci konania o dodatočnom povolení stavby dňa 28.07.2021 doručený od účastníčky konania Beáty Vyoralovej, Lehotská 366/14, Nováky, v zastúpení JUDr. Alena Pečenárová, Pažiť 188, 958 03 Partizánske, dôkaz o tom, že na Okresný súd v Prievidzi bol podaný dňa 20.07.2021 Návrh na začatie konania v právnej veci o zriadenie vecného bremena, čím sa začalo konanie o predbežnej otázke v zmysle § 40 zákona č. 71/1967 Zb. (o správnom konaní) v platnom znení.

Mesto Nováky v zmysle § 29 ods. 1 v spojení s § 40 zák. č. 71/1967 Zb. v platnom znení, konanie o dodatočnom povolení stavby

### p r e r u š u j e.

**Konanie zostane prerušené do predloženia právoplatného rozhodnutia Okresného súdu v Prievidzi vo veci podaného návrhu na stavebný úrad.**

## **O d ô v o d n e n i e :**

Žiadatelia Lucian Franc, Domovina 251, 972 43 Zemianske Kostol'any, v zastúpení Mgr. František Toriška, č. 343, 958 41 Kolačno podali dňa 03.05.2021 na Meste Nováky žiadosť o dodatočné povolenie stavby : " Betónový plot " umiestnenú na parc. č. **C KN 219/4, 219/5 a 220/2** kat. úz. Nováky

Stavebný úrad oznámil dňa 20.05.2021 začatie konania o dodatočnom povolení stavby a dňa 10.06.2021 uskutočnil ústne konanie spojené s miestnym šetrením. V rámci konania o dodatočnom povolení stavby boli uplatnené námietky účastníčky konania Beáty Vyoralovej, Lehotská 366/14, Nováky, v zastúpení JUDr. Alena Pečenkárová, Pažiť 188, 958 03 Partizánske, ktoré vyplývajú z vlastníckych, alebo iných práv k pozemkom a stavbám a ktoré prináleží rozhodnúť súdne. Dôkaz o tom bol stavebnému úradu doručený dňa 28.07.2021, čím sa začalo konanie o predbežnej otázke v zmysle § 40 zákona č. 71/1967 Zb. v platnom znení.

Mesto Nováky sa pokúsila v zmysle § 137 ods. 1 o dosiahnutie dohody účastníkov konania o námietkach, ktoré boli uplatnené v konaní o dodatočnom povolení stavby, k dohode však nedošlo.

Pretože sa jedná o námietky, ktoré, keby sa zistila ich oprávnenosť, by znemožnili dodatočné povolenie stavby, ktorá je predmetom konania o dodatočnom povolení stavby, alebo by umožnili jej povolenie len v podstatne inej miere, či forme, odkázal stavebný úrad účastníkov konania na súd a konanie prerušil. Po dobu, počas ktorej je konanie prerušené, neplynú lehoty pre rozhodnutie podľa predpisov.

Stavebný úrad preskúmal vyššie uvedené podanie a nakoľko sa v konaní vyskytla predbežná otázka, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Do doriešenia predbežnej otázky stavebný úrad nemôže rozhodnúť vo veci, nakoľko dôsledkom rozhodnutia súdu o podanom návrhu účastníka konania na súd, mohlo by byť prípadne tiež zrušenie dodatočného povolenia stavby.

## **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 odst. 3 zák. č. 71/67 Zb. v platnom znení, nie je možné odvolať.

Toto rozhodnutie nie je samostatne preskúmateľné súdom.

**Ing. Dušan Šimka**  
**primátor mesta**

### **Doručí sa:**

1. Lucian Franc, Domovina 251, 972 43 Zemianske Kostol'any, v zastúpení Mgr. František Toriška, č. 343, 958 41 Kolačno
2. Beáta Vyoralová, Lehotská 366/14, 972 71 Nováky, v zastúpení JUDr. Alena Pečenkárová, Pažiť 188, 958 03 Partizánske
3. Jozef Rus a Eva Rusová, Štefánika 116/13, 972 71 Nováky
4. Rudolf Rus, Nám. SNP 1155/23, 972 01 Bojnice
5. Ing. Denisa Hubinová, Lehotská 364/10, 972 71 Nováky
6. Ing. Roman Hubina, Lehotská 364/10, 972 71 Nováky
7. Ing. arch. Peter Bauer, Šandorova 16, 821 03 Bratislava
8. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
9. a/a
10. Ostatní účastníci dodatočného stavebného konania v zmysle § 88a odst. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Mesta Nováky, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

