

MESTO NOVÁKY

Nováky dňa 25.10.2021
číslo spisu: 1564/2021/387/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

VEREJNÁ VYHLÁŠKA:

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s.**
Adresa: **825 13 Bratislava , ul. Bajkalská č.28**

v zastúpení Ing. Martin Štiffel, Profi- NETWORK s r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín podali dňa 10.09.2021 na Mesto Nováky (na SOÚ doručené dňa 20.09.2021) ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby :

“ MOK. Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK “,

umiestnenej v katastrálnom území Nováky na pozemkoch parc. č. C KN1809/3 (E KN 577/96), 1884/3 (E KN 577/96, 587/51, 586/29) 1884/7 (E KN 586/29) 1809/5, 1809/11 – líniová stavba.

Ďalší účastníci konania sú :

1. STAPPERT Slovensko a. s., Šimonovská 37, 972 71 Nováky
2. Július Kováč, Nábrežná 793, 972 71 Nováky
3. SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Ľubica Jakubisová, Benedikta 22/10, 971 01 Prievidza
5. Mária Špániková, Trenčianska 584/9, 972 71 Nováky
6. Oliver Petriska, Trenčianska 587/3, 972 71 Nováky
7. AZET Service s r. o., Záhrady 324/63, 972 05 Sebedražie
8. BISO Schrattenecker Slovakia s r. o., Lehotská 642/52, 972 71 Nováky
9. SaarGummi Slovakia s r. o., Gumárenská 337, 972 23 Dolné Vestenice
10. Ing. Rudolf Roháč, Podunajské Biskupice- Estónska 5203/38, 821 06 Bratislava 214
11. Ing. Helena Horňáková, profi- NETWORK s r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín
12. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom obce
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
14. Ostatní účastníci územného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu v Novákoch vyvesenou po dobu 15 dní va viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom duručenia.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych úprav a čl.I. § 5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 odst.1 uákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila návrh a prerokovala návrh podľa § 35 stavebného zákona v znení noviel po preskúmaní žiadosti a § 39 a § 39a stavebného zákona a § 3 vyhl .č.453/2000 Z.z., v y d á v a :

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY
" MOK, Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK"

umiestnenej v katastrálnom území **Nováky**, na pozemkoch parc. č. **C KN 1809/3 (E KN 577/96), 1884/3 (E KN 577/96, 587/51, 586/29) 1884/7 (E KN 586/29) 1809/5, 1809/11** – **líniová stavba**

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačných výkresoch, vyhotovených na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktoré sú prílohou tohoto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Bez uvedenej prílohy je toto písomné vyhotovenie územného rozhodnutia neplatné.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: **Ing. Helena Horňáková, profi- NETWORK s r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín**

1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím :

Cieľom stavby je realizácia optickej siete Slovak Telekom a. s., do budovy STAPPERT SLOVENSKO a. s., na parcele C KN 1809/11 v priemyselnej zóne mesta Nováky podľa priloženého výkresu. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy (vo výkresoch červená trasa) je cca 562m.

2. Polohové a výškové umiestnenie stavby :

Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

3. Napojenie na technické vybavenie územia :

Navrhovaná stavba nebude napojená na inžinierske siete.

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

- **Orange Slovensko , a.s. Bratislava zo dňa 07.06.2021 pod číslom BA- 1957/2021**
 Nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava

- **Slovanet a. s. zo dňa 06.06.2021**
 V lokalite sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet a. s.

- **Energotel a. s. zo dňa 20.05.202**
 V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel a. s.

- **UPC BROADBAND Slovakia s r. o. zo dňa 30.04.2021 pod číslom 1011/2021**
 S vydaním UR-SP danej stavby súhlasíme pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC

- **O2 Slovakia s r. o. zo dňa 04.05.2021**
 S vydaním UR – SP súhlasíme.

- **OTNS a. s. zo dňa 20.05.2021 pod číslom 2075/2021**
 Súhlasíme bez pripomienok.

- **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, zo dňa 11.06.2021 pod číslom 33371/2021/ÚVHR/72880**

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa Profi- NETWORK s r. o., Súvoz č. 738, 911 05 Trenčín, IČO: 36 299 448, na územné konanie stavby „MOK, Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK“.

- **Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne zo dňa 26.05.2021 pod číslom KRPZ-TN-KDI-173-002/2021**

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne po preštudovaní predloženej žiadosti a priloženej projektovej dokumentácie v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení z

hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vo vzťahu k ceste 1/9 (E 572) súhlasí s udelením výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty 1/9 (E 572) za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavba nebude nijakým spôsobom ohrozovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste 1/9,
2. v prípade, že by výstavbou mohla byť dotknutá doprava na ceste 1/9 predložiť KDI KR PZ v Trenčíne projekt organizácie dopravy počas výstavby a pod.,
3. stavbou nebude dotknutá resp. obmedzená stavba jednotlivých stavebných objektov rýchlostnej cesty R 2,
4. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 19.05.2021 pod číslom 3583/2021-102.2-018

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica dáva k predloženej dokumentácii nasledovné stanovisko:

V trase navrhovaného káblového vedenia sa nachádza verejný vodovod, HDPE DN/OD 90 mm.

Z hľadiska ochrany a existencie jestvujúcich kanalizačných a vodovodných sietí a s nimi súvisiacich objektov vo vlastníctve StVS, a.s. Banská Bystrica je oprávnený sa vyjadrovať prevádzkovateľ t.j. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5,974 01 Banská Bystrica. Žiadame v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 3 / 2021 / 256.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle §19 Zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

Pokiaľ pri výstavbe dôjde k poškodeniu inžinierskych sietí v našom majetku vzniknuté poškodenie odstráni na vlastné náklady investor (Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469).

Pokiaľ stavba zasiahne do ochranného pásma vodovodu a kanalizácie v našom majetku a prevádzkou našej infraštruktúry dôjde ku škodám na vyššie uvedenej líniovej stavbe, nebude si vlastník, resp. prevádzkovateľ tejto stavby uplatňovať náhradu škody u vlastníka resp. prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Po zohľadnení uvedeného StVS, a.s. Banská Bystrica **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia

Toto vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 18.05.2021 pod číslom 3/2021/256

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

Stanovisko k umiestneniu stavby:

- V trase navrhovaného káblového vedenia sa nachádza verejný vodovod, DN/OD 90 mm, materiál HDPE v prevádzke StVPS, a.s., ktorý sme Vám orientačne zakreslili do priloženej situácie modrou farou.

- Vlastníkom verejného vodovodu je StVS, a.s.,

- Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov Nováky na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spiše protokol

Podmienky pre realizáciu:

• **Pri umiestnení skrinky POBB** a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :

- min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

• V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané :

• vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

• vysádzať trvalé porasty;

• umiestňovať skládky;

• vykonávať terénne úpravy.

• Pri súbehu a križovaní vodovodného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

• Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

Kontakt na pracovníka vodovodu - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, 0907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel.048/4327 322, 0905 264 255.

- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „MOK, Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK“.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 21.05.2021 pod číslom 202105-UR-0012-1

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k územnému konaniu:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- SPP- Distribúcia a. s., zo dňa 18.05.2021 pod číslom TD/NS/0385/2021/Kr

SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,

- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€**,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a **STL** plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu **VTL** plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a **STL** plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a **vpred požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediach@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď ohlásené SPP-D** na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 04.05.2021 pod číslom ORHZ-PDI-225-001/2021

Súhlasime bez pripomienok.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 10.05.2021 pod číslom OU-PD-OSZP-2021/016364-002

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 17 ods. 1 vyhlášky č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 18.05.2021 pod číslom OU-PD-OSZP-2021/016310-002

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadu predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 29.04.2021 pod číslom OU-PD-OSZP-2021/016288-002

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Pri realizácii rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

2. Všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.

3. Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

4. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

5. Rešpektovať podmienky vyjadrenia StVPS, a.s., závod 03 Prievidza.

Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

- Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, zo dňa 14.06.2021 pod číslom OU-PD-OCDPK-2021/020103-002

Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 1 a 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. z 19. júna 2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a cestný správny orgán pre cesty I. triedy (ďalej len „cestný správny orgán“) podľa § 3 ods. 1 písm. b) a § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. z 30. novembra 1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), na základe žiadosti:

Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (ďalej len „stavebník“) v zastúpení: Profi-NETWORK, s. r. o., Súvoz 738/1, 971 01 Trenčín pod č.: P-SKC-CPX21-F4202905 zo dňa 9. 6. 2021, podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. v nadväznosti na § 16 vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb. z 27. marca 1984, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) na základe záväzného stanoviska:

KRPZ, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín pod č.: KRPZ-TN-KDI-173-002/2021 zo dňa 26. 5. 2021 a stanoviska správcu cesty 1/9: SSC IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina pod č.: SSC/8780/2021/6470/13562 zo dňa 30. 4. 2021 vydáva záväzné stanovisko, ktorým povoľuje výnimku zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty 1/9, v cca km 168,421 - 168,475, na pozemkoch pare. č.: KN-C 1809/3 1884/3, v k. ú.: Nováky, z dôvodu realizácie stavby: MOK, Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK (ďalej len „stavba“), za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska: KRPZ, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín pod č.: KRPZ-TN-KDI-173-002/2021 zo dňa 26. 5. 2021.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska správcu cesty 1/9: SSC IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina pod č.: SSC/8780/2021/6470/13562 zo dňa 30. 4. 2021.
3. Stavebník zabezpečí, že stavba bude umiestnená v ochrannom pásme cesty 1/9, v zmysle DUR vypracovanej: Ing. Štiffel, Profi-NETWORK, s. r. o., Súvoz 738/1, 971 01 Trenčín, pod zn.: P-SKC-CPX21-F4202905, dňa 19. 5. 2021, pokiaľ nie je v rozpore s podmienkami tohto povolenia.
4. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta 1/9 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
5. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú na cestnom pozemku cesty 1/9 alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, spôsobené nedodržaním bezpečnostných opatrení alebo podmienok tohto záväzného stanoviska.
6. Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník (správca, užívateľ) na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu ak si to vyžiada verejný záujem, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste 1/9.
7. V prípade doplnenia alebo zmeny stavby je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o vydanie záväzného stanoviska na zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska. Stavebník k žiadosti priloží nové záväzné stanovisko: KRPZ, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín a nové stanovisko správcu cesty 1/9: SSC IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina.
8. Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia, ktoré sú potrebné podľa zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.
9. Stavebník požiada Mesto Nováky o vydanie príslušných povolení.
10. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty 1/9, bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste 1/9, záujmy správy cesty 1/9 a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím stavebníkovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, zo dňa 26.04.2021 pod číslom OU-TN-OCDPK-2021/014996-002

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme bez zásadných pripomienok.

- Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný zo dňa 06.07.2021 pod číslom OU-PD-PLO1-2021/019025-004

Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z hľadiska zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej „zákon“) nemá námietky k navrhovanému zámeru za predpokladu, že :

- budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 cit. zákona

- navrhovaný zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Nováky.

V prípade, že navrhovaný zámer nie je v súlade s územným plánom obce, resp. obec nemá vypracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu a záber poľnohospodárskej pôdy presiahne celkovú a konečnú výmeru do 1 000 m² je potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov o udelenie súhlasu podľa §§ 13- 15 zákona.

Nakoľko plánovanou výstavbou dôjde k záberu aj poľnohospodárskej pôdy, je potrebné aby investor pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde požiadal tunajší úrad o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu podľa § 18 citovaného zákona.

- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia zo dňa 17.05.2021 pod číslom OU-PD-OKR-2021/16548-2

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „MOK, Nováky, Šimonovská 37, Stappert SK“.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 27.04.2021 pod číslom KPÚTN-2020/9139-2/32430/Osw

KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby na pare. č. KN-C 1809/11, 1809/3, 1884/3, 1884/7, 1809/5 v katastrálnom území Nováky súhlasí a určuje tieto podmienky:

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pdQpamiat ky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

- Mesto Nováky zo dňa 12.05.2021 pod číslom MsÚ-NO/891/2021/2318/VaRM

S navrhovanou líniovou stavbou podľa predloženej projektovej dokumentácie, spracovanej v apríli 2020 (spracovateľ Profi - NETWORK s. r. o., hlavný projektant Ing. Horňáková, autorizovaný stavebný inžinier) umiestňovanou na pare. reg. C-KN č. 1884/3 (E-KN č. 577/96, 587/51 a 586/29), C-KN 1809/5 a 1809/11, evidovaných v k. ú. Nováky na listoch vlastníctva č. 1682, 1 a 2517, mesto Nováky, **súhlasí** za splnenia nasledovných podmienok:

- **Práce budú realizované v nespevnenej ploche - zelenom páse, bez zásahu do miestnej komunikácie**, v prípade že si to práce vyžadujú je potrebné pred realizáciou zabezpečiť si príslušné povolenia v zmysle Zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, prípadne určenie použitia dočasného dopravného značenia a dopravného zariadenia, prípadne na čiastočnú uzávierku pozemnej komunikácie; stav v teréne po realizácii stavby uviesť do pôvodného stavu;

- Žiadateľ si z dôvodu realizácie rozkopávky v nespevnenej ploche - zelenom páse na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nováky, zabezpečí u tunajšieho úradu v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Nováky č. 4/1992 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v meste **povolenie na osobitné užívanie verejného priestranstva**;

- rešpektovať ochranné pásma inžinierskych sietí a pod. a súčasne postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami dotknutých právnych noriem resp. vyjadrení príslušných správcov a pod.;

- pri likvidácii odpadov je potrebné postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; doklad o likvidácii odpadu je žiadateľ povinný predložiť ku kolaudácii stavby príslušnému stavebnému úradu;

- najneskôr pred vydaním stavebného povolenia žiadame stavebníka resp. investora uzatvoriť s mestom Nováky (pozn. v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Nováky - čl. 6 bod 2) budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena na optickú sieť prechádzajúcu cez pare. reg. E-KN č. 587/51 a 586/29 evidované v prospech mesta Nováky v liste vlastníctva č. 1 a súčasne obdobne odporúčame vzájomné uzatvorenie príslušných právnych vzťahov k dotknutým nehnuteľnostiam v súkromnom vlastníctve pojednávajúcich o umiestnení optického vedenia;

- v prípade potreby výrubu jestvujúcich drevín postupovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov,

- mesto Nováky si vyhradzuje právo k vydaniu záväzného stanoviska k následnému stavebnému konaniu;

- projekt navrhovanej stavby **nie je v rozpore** s platným územným plánom mesta Nováky v znení zmien a doplnkov č.1 až 6, vyhlásených VZN č. 29/1996 v znení VZN č. 44/1999, 3/2001, 5/2006, 8/2009, 4/2012 a 1/2018.

Týmto záväzným stanoviskom nie je dotknuté ďalšie posúdenie verejného záujmu v kompetencii **správneho orgánu** konajúceho vo veci vydania stavebného povolenia stavby v rozsahu predovšetkým všeobecne záväzných vyhlášok (napr. Vyhláška č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie), technických noriem, súvisiacich právnych predpisov a pod..

Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

- Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku, Agentúra správy majetku zo dňa 20.05.2021 pod číslom ASMdP-S-1-538/2021

Nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby !MOK, Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK“, lokalita podľa predloženej situácie, k. ú. Nováky.

5. Ostatné podmienky :

V prípade záberu verejného priestranstva požiadať o súhlas na jeho záber. Stavebník je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľností, ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená fyzická osoba alebo právnická osoba, povinná viesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.

Pred začatím rozkopávkových prác požiadať obec Diviaky nad Nitricou o rozkopávkové povolenie. Dodržať ustanovenia Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a § 56 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

- V plnom rozsahu rešpektovať ustanovenia zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách:**
- Rešpektovať oprávnenia a povinnosti k cudzím nehnuteľnostiam - v nevyhnutnom rozsahu zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku. Povinnosti zodpovedajúce vyššie uvedeným oprávneniam sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie zápisu do katastra nehnuteľností podá podnik.
 - Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť je povinný pri výkone oprávnení počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru.
 - O začatí výkonu oprávnenia je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie alebo poruchy na vedení je podnik oprávnený vstúpiť na cudzie nehnuteľnosti aj bez predchádzajúceho upovedomenia, v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bez zbytočného odkladu.
 - Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
 - Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku. Úrad po preskúmaní veci rozhodne o výške primeranej náhrady. Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku. Úrad po preskúmaní nároku rozhodne o výške primeranej náhrady.
 - Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

- Stavbu bude uskutočňovať: zhotoviteľ stavby, určený výberovým konaním. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. **Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm.d stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.**

- Stavebník **zabezpečí** stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

V zmysle § 56 stavebného zákona sa stavebné povolenie **nevyžaduje**.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli samostatne uplatnené.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

15 dní po doručení rozhodnutia požiada navrhovateľ o vyznačenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Navrhovatelia dodržia podmienky uvedené v stanoviskách účastníkov územného konania - vlastníkov pozemkov, cez ktoré sa bude realizovať stavba.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovatelia **Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Ing. Martin Štiffel, Profi-NETWORK s r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín** podali dňa 10.09.2021 na Mesto Nováky (na SOÚ doručené 20.09.2021) ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: “ **MOK. Nováky, Šimonovská 37, STAPPERT SK** “, umiestnenej v katastrálnom území **Nováky** na pozemkoch parc. č. **C KN1809/3 (E KN 577/96), 1884/3 (E KN 577/96, 587/51, 586/29) 1884/7 (E KN 586/29) 1809/5, 1809/11 – líniová stavba**

Návrh bol podaný v zmysle § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z. .

Mesto Nováky v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom oznámil podľa § 36, odst.1, 3, 4 stavebného zákona dňa 27.09.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od ústneho rokovania a miestneho šetrenia.

Svoje stanovisko k umiestneniu stavby oznámili Mesto Nováky, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPK , OH, ŠVS, Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Detašované pracovisko Banská Bystrica, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi, Nemocničná 8, Bojnice, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Okresné riaditeľstvo PZ Prievidza – ODI , Okresný úrad, odbor CO a krízového riadenia Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Správa ciest TSK Trenčín, Energotel, a.s. Žilina, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a PK, MV SR, Centrum podpory Trenčín, oddelenie telekomunikačných služieb, Energotel a.s. Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava, UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava, SVP, š.p. OZ Piešťany, Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný a účastníci konania. . Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré stanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval:

Ing. Helena Horňáková, profi- NETWORK s r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Žiadatelia zaplatili správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. v znení zákona č. 1/1998 Z.z., v znení zákona SNR č. 232/1999 Z.z. v znení zák.č. 583/2003 Z.z.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, ul. Hviezdoslavova 3, Trenčín podaním odvolania na stavebný úrad Mesto Nováky. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad :

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy z katastra nehnuteľností
- dokumentácia stavby overená stavebným úradom v územnom konaní.

Verejnou vyhláškou sa oznámi rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, alebo ak sú účastníci konania neznámi.

Doručenie sa uskutoční vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. Slovak Telekom, a.s., 825 13 Bratislava , ul. Bajkalská č.28 v zastúpení Ing. Martin Štiffel, Profi-NETWORK s r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín
2. Ďalší účastníci konania uvedení na strane 1
3. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
4. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu v Novákoch vyvesenou po dobu 15 dní na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.
5. a/a