

# MESTO NOVÁKY

V Novákoch dňa: 23.04.2025

Číslo spisu: MsÚ-NO/0000602/2025/52/SOÚ

Vybavuje: Ing. Luptáková

## Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

## STAVEBNÉ POVOLENIE

**Žiadateľ: Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**  
**v zastúpení: ELTON- SK s r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo**

podal dňa 10.02.2025 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: “ **18806-Nováky- Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119) ”**, umiestnenú na pozemkoch parc. č. podľa tabuľky majetkových vzťahov, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia- **líniová stavba**, katastr. územie Nováky.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydalo Mesto Nováky pod číslom MsÚ-NO/0000601/2025/53/SOÚ dňa 17.03.2025 ( právoplatné 16.04.2025).

**V zmysle § 11 ods. f) zákona č. 251/2012 Z. z. Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže Stredoslovenská distribučná a. s. ako držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.**

**Ďalšími účastníkmi konania sú :**

2. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
  3. Mesto Nováky, v zmysle UP, cestného zákona
  4. Ing. Patrik Mikušiak, ELSPOL-SK s r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
  5. Ostatní účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 4 verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou mestského úradu Mesta Nováky, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
- Stavebný úrad doručuje verejnou vyhláškou z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I. §5 písm.a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene

a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo :

Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

### **Stavba “ 18806- Nováky- Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“**

( ďalej len stavba)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita): projekt rieši: vybudovaním nových VNK zemných vedení a spínacej stanice SS\_Mobis 119/ss/821 sa privedie dostatočný výkon a zabezpečí sa potrebná kapacita za účelom pripojenia budúceho odberateľa, a to priamo v mieste pripojenia- na pozemkoch odberateľa. Vybudovaním novej spínacej stanice sa umožní pripojenie ďalších distribučných trafostaníc pre účel priamej elektrifikácie okolitej oblasti. Vybudovaním nových vedení SOK sa zabezpečí komunikácia a ďiaľkové ovládanie elektrických zariadení.

umiestnenej na pozemkoch parc.č. **podľa tabuľky majetkoprávných vzťahov, ktorá je prílohou rozhodnutia - líniová stavba**  
katastr. územie **Nováky**

#### **Členenie stavby :**

##### **SO.01 - Montáž vedení VNK**

- Montáž VN zemných káblových vedení linky č. 108, trasa 3704 m
- Montáž VN zemných káblových vedení linky č. 119, trasa 7384 m
- Montáž VN zemných káblových vedení linky č. 292, trasa 440 m
- Montáž VN zemných káblových spojok, počet 4x 3 ks
- Rezervné káblové chráničky 3x D200, trasa 3x 60 m
- Uloženie vedení v betónových žľaboch, trasa 3x 320 m
- Riadené pretlaky, trasa 4x167 m (3x VNK + 1x opto)
- Montáž úsekových odpínačov s uzemnením, počet 3 ks
- Montáž spoločného uzemnenia na začiatku trasy VNK
- Montáž optickej chráničky HDPE 40, celková trasa 3964 m
- Montáž zemných šacht SGLB, počet 6 ks

##### **PS.02 - Montáž spínacej stanice SS\_MOBIS**

- Montáž blokovej spínacej stanice s uzemnením, počet 1 ks

##### **SO.02 - Montáž vedení SOK**

- Montáž samonosných optických káblov SOK, trasa 625 m (Objekt SO.02 rieši samostatná dokumentácia)

## **P O V O L U J E.**

#### **Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

**1.** Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v snímke z mapy katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavebník má k pozemkom vlastnícke a iné právo.

**2.** Stavba bude polohovo a výškovo umiestnená v zmysle výkresovej časti PD predloženej k návrhu a overenej stavebným úradom v tomto konaní.

#### **Napojenie na technické vybavenie územia :**

- na existujúce el. vedenie

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a tunajší stavebný úrad doporučuje dodržať príslušné STN.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia**.  
O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

7. Stavbu bude uskutočňovať: **zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania**. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať oprávnená osoba zhotoviteľa.

8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

- a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.
- b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.
- c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.
- d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

**e) Stavebník dodrží podmienky a pripomienky uvedené v stanoviská orgánov a organizácii:**

**-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 20.09.2024 pod číslom ORHZ-PD1-2024/000974-002**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo projektovú dokumentáciu „Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“, pare. číslo KN-C 3337, KN-C 5624, k. ú. Nováky a nemá k nej žiadne pripomienky.

**- Orange Slovensko a. s., vyjadrenie č. BA-3661 2024 zo dňa 26.09.2024**

Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s..

**Mechanická ochrana a prekládky budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.**

**Upozorňujeme, že:**

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

**Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:**

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhmmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markéry)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhmmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

**- UPC BROADBAND SLOVAKIA s r. o., pod číslom 2034/2024 zo dňa 16.09.2024**

Nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.

**- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. zo dňa 12.02.2025 pod číslom SVP 4469/2025/2**

**Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:**

**Z hľadiska technicko - prevádzkového:**

1. Miesto križovania poldra nad mestom Nováky a rigolu a vodného toku Lehotský potok po oboch stranách označiť viditeľnými značkami „POZOR NEBAGROVAT“.
  2. V projektovej dokumentácii zosúladiť spôsob uloženia vedenia v telese ochrannej hrádze rieky Nitra, nakoľko v projekte sú navrhnuté dve rozdielne technické riešenia. Naša organizácia požaduje stavbu realizovať v zmysle návrhu - technický výkres č. 4 12 - Rez č. 12: Uloženie VNK v telese spodnej hrádze (st. dokumentácie - DUR).
  3. K vytýčeniu stavby a k samotným stavebným prácam pri súbehu vedenia s vodným tokom Nitra (na pobrežných pozemkoch a v telese ochrannej hrádze), pri križovaní poldra nad mestom Nováky a rigolu a pri križovaní vodného toku Lehotský potok prizvať zástupcu našej organizácie (úsekový technik M. Ďuriš tel. 0914 794689), ktorý zápisom potvrdí, že stavba je realizovaná v súlade s našimi podmienkami, resp. v súlade s PD, ktorá nám bola predložená na odsúhlasenie. Tento zápis bude z našej strany požadovaný pri kolaudácii stavby a v prípade jeho nepredloženia nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby.
  4. K vytýčeniu stavby a k samotným stavebným prácam pri križovaní s rozvodnými potrubiami VS Nováky a pri dotyku s objektami VS Nováky (Horná Hať a Dolná Hať) prizvať zástupcu našej organizácie (J. Molnár tel. 0905 224310), ktorý zápisom potvrdí, že stavba je realizovaná v súlade s našimi podmienkami, resp. v súlade s PD ktorá nám bola predložená na odsúhlasenie. Tento zápis bude z našej strany požadovaný pri kolaudácii stavby a v prípade jeho nepredloženia, nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby.
  5. Počas výstavby neuskladňovať stavebný a iný materiál v koryte vodných tokov. Porušený terén v ochrannom pásme vodných tokov uviesť do pôvodného stavu.
  6. Pri súbehu vedenia svodným tokom Nitra a pri umiestnení vedenia v blízkosti objektov „VS Nováky“ v miestach, kde nie je možné dodržať ochranné pásmo vodného toku a ochranné pásmo „VS Nováky“, nakoľko sa jedná o stiesnené pomery, naša organizácia po zohľadnení miestnych pomerov **Vám udeľuje výnimku z ochranného pásma** a súhlasí s umiestnením vedenia v ochrannom pásme vodného toku (na korune ochrannej hrádze pri ohradzovanom úseku vodného toku) a v ochrannom pásme objektov „VS Nováky“.
- K výnimke z ochranného pásma sa vzťahuje nasledovná podmienka: Nakoľko stavba je umiestnená v ochrannom pásme vodného toku rieky Nitra, na objekte telesa ochrannej hrádze rieky Nitra a v ochrannom pásme objektov VS Nováky, v prípade vzniku škôd na stavbe vplyvom nepriaznivých účinkov vôd, alebo v

dôsledku výkonu správcovstva na vodných tokoch (v rámci výkonu údržby a opráv na vodných tokoch a „VS Nováky“, pri zabezpečovaní zákonných povinností v zmysle platnej legislatívy), nebude naša organizácia znášať náhradu týchto škôd, ale vzniknuté škody si bude investor stavby odstraňovať na vlastné náklady. V prípade realizácie úpravy toku našou organizáciou, ak stavba bude prekážkou pre realizáciu navrhovanej úpravy, si investor zabezpečí preložku vedenia na vlastné náklady.

Upozorňujeme, že pri prácach nesmie dôjsť k zásahu do objektov „VS Nováky“. V prípade poškodenia inžinierskych sietí súvisiacich s „VS Nováky“ budeme požadovať ich okamžitú opravu a sfunkčnenie siete na náklady investora.

7. Ku kolaudácii stavby požadujeme uzatvoriť s našou organizáciou Dohodu uložení inžinierskych sietí v ochrannom pásme vodného toku a na vodnej stavbe na odbore právnych služieb SVP š.p. Bratislava.

8. Upozorňujeme, že stavbou sú dotknuté vodné toky BP Nitry (kanál, číslo hydr. poradia 4-21-11-1859) a Bez názvu (číslo hydr. poradia 4-21-11-1857-2), ktoré neevidujeme v našej správe.

9. Všetky podmienky uvedené v tomto stanovisku požadujeme zohľadniť v projekte na realizáciu stavby a pri samotnej realizácii stavby, pričom projekt na realizáciu stavby je potrebné predložiť na odsúhlasenie našej organizácii pred odovzdaním staveniska.

10. Z dôvodu zásahu do ochranných hrádzi rieky Nitra v zmysle §10 ods. 2 písm.e) Zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami je zhotoviteľ stavby povinný pred začatím prác vypracovať a odsúhlasiť so správcom toku povodňový plán zabezpečovacích prác na obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby.

11. Na kolaudačné konanie prizvať zástupcu našej organizácie, kde nám bude odovzdaný projekt skutočného vyhotovenia a porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme (z dôvodu vodohospodárskej evidencie v súlade s § 48 odst.3 vodného zákona).

#### **Z hľadiska požiadaviek oddelenia technicko-bezpečnostného dohľadu:**

1. odsunúť trasovanie elektr. kábla čo najďalej od päty ochrannej hrádze toku Nitra - tam, kde to je objektívne možné,

2. kde to nie je možné - viesť trasu kábla v lokalizovanej päte OH,

3. ak nie je možné dodržať ani jednu vyššie uvedenú možnosť - viesť trasu v strede koruny OH s tým, že výkopy budú realizované ručne,

4. v úsekoch, kde nie je ochranná hrádza, trasu viesť čo najďalej od hrany upraveného koryta toku Nitra.

5. hĺbka uloženia kábla v celej trase min. 1,2 m pod pôvodným terénom, spôsob uloženia kábla iba v zmysle návrhu - technický výkres č. 4/12 - Rez č. 12: Uloženie VNK v telese spodnej hrádze (st. dokumentácie - DUR).

6. vytýčenie trasy vykonať bezpodmienečne za účasti správcu vodnej stavby OH Nitry - SVP, š.p. Bratislava a pracovníka oddelenia TBD- Ing. Magulu

7. poskytnúť správcovi v.s. Technickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, ktorá musí obsahovať zameranie trasy VNK v súradnicovom systéme (GPS, JSTK), doklady o zhutnení spätného zásypu ryhy po uložení VNK, atď.

#### **Z hľadiska požiadaviek správy majetku:**

Podľa projektovej dokumentácie trasou VNK zemného kábla dôjde k zásahu do majetku SR, v správe SVP, š.p. v nasledovnom rozsahu:

VNK zemným vedením na ochrannej hrádze - stavby „Nováky - vodozádržné opatrenia na toku Nitra“ km stavby 0,010 - 0,330, rkm 132,736-133,056 na pare KNE č. 223/1,223/16, 1-340/2 LV č. 3203 a KNC č. 2085/58 LV č. 5153 vk.ú. Nováky.

VNK zemným vedením mimo ochrannej hrádze na pare. KNE č. 1-214/2, 1-280, 221, 1-323, 1-325/1, LV č. 3203 a KNC č. 6324/3 LV č.6139 v k.ú. Nováky.

Z pohľadu správcu majetku štátu súhlasíme s umiestnením stavby a podmieňujeme vydanie stavebného povolenia uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu za účelom preukázania iného práva k pozemkom a stavbe podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Ako typ zmluvného vzťahu pre vydanie stavebného povolenia navrhujeme „Nájomnú zmluvu“. Odplata bude stanovená v zmysle internej smernice SVP, š. p. SVP, š. p. zároveň uvádza, že nájomné bude fakturované odo dňa účinnosti právneho aktu. Žiadosť o uzatvorenie zmluvného vzťahuje potrebné zaslať na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie regionálnej správy majetku Piešťany, Nábr. Ivana Krásu 3/834, 921 80 Piešťany . K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu pre účely stavebného povolenia je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (koordináciu situáciu stavby, technickú správu, situačné výkresy,...), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapy, presnú identifikáciu pozemku v správe štátneho podniku, ktorého sa má zmluva týkať s vyčíslením predpokladaného záberu uvedený v m2 (register KN, číslo parcely, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, katastrálne územie), presný názov stavby a stavebných objektov, stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p. a iných štátnych orgánov alebo orgánov miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, rozhodnutia orgánu inej štátnej správy), prehlásenie o nedoplatkoch voči SVP, š.p.

Zároveň upozorňujeme, že SVP, š.p. je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných a vydaných pokynov Ministerstva životného prostredia SR ako aj interných smerníc, pričom vnútorný proces odsúhlasenia uzatváraných zmluvných vzťahov podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivými organizačnými zložkami SVP, š.p.. Zároveň Vás informujeme, že všetky náklady spojené s uzatvorením zmluvy znáša žiadateľ. Žiadateľ akceptuje pri podaní žiadosti, všetky podmienky uvedené v tomto stanovisku a akceptuje, že v prípade procesu schvaľovania zmluvy s výsledkom, že sa zmluva nemôže uzatvoriť tieto náklady sú ťarchou žiadateľa a SVP, š. p. tieto náklady neprepláca a nie je možné ich ani súdne od SVP, š. p. vymáhať, Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

**- Obvodný banský úrad v BB pod číslom OBUBB\_753-1158/2025 zo dňa 13.03.2025**

Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici **nemá námietky** k povoleniu líniovej tavby „**18806 - Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)**“, na pozemkoch v katastrálnom území Nováky, nachádzajúcej sa v časti na území CHLÚ Nováky.

**- Ministerstvo obrany SR, pod číslom SEMaI-EL13/2-9-1086/2024 zo dňa 6.11.2024**

**Súhlasíme** s realizáciou stavby: „Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2xVNK (linka č. 108 a č. 119)“ v k.ú. Nováky, okres: Prievidza za dodržania nasledovných podmienok:

- pri realizácii stavby, musia byť všetky dotknuté vojenské objekty ministerstva obrany schopné trvalej prevádzky,
- všetky plánované práce na vojenských objektoch alebo v ich blízkosti, musia byť včas (minimálne 10 pracovných dní vopred) oznámené na ministerstvo obrany v zastúpení nasledovne:  
správca železničnej vlečky: SPOS OP Zemianske Kostolany, Pod horou 1,972 43 Zemianske Kostolany a  
užívateľ železničnej vlečky: VÚ 5728 Nováky, Sklad Trebianska, Duklianska 1,972 71 Nováky.
- prípadné plánované krátkodobé odstávky prevádzky na železničnej vlečke musia byť vopred oznámené a písomne schválené ministerstvom obrany v zastúpení užívateľa železničnej vlečky: VÚ 5728 Nováky, Sklad Trebianska, Duklianska 1, 972 71 Nováky,
- zabezpečiť, aby stavba v mieste križovania so železničnou vlečkou odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
- realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy a k narušeniu stability a odvodnenia telesa železničnej vlečky,
- zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v blízkosti železničnej vlečky,
- pri realizácii pretláčania chráničky v mieste križovania so železničnou vlečkou, nesmie nastať také vytlačenie nadložia chráničky či jeho pokles, ktorý by spôsobil zmenu výškovej alebo smerovej polohy koľaje,
- prípadné poškodenie železničnej vlečky v dôsledku vykonávaných stavebných prác musí byť bezodkladne ohlásené ministerstvu obrany v zastúpení užívateľa železničnej vlečky: VÚ 5728 Nováky, Sklad Trebianska, Duklianska 1,972 71 Nováky,
- prípadné poškodenia zariadení a objektov v majetku ministerstva obrany musia byť bezodkladne odstránené na náklady stavebníka. Forma a rozsah opravy musia byť vopred konzultované a schválené ministerstvom obrany v zastúpení správcu železničnej vlečky: SPOS OP Zemianske Kostolany, Pod horou 1, 972 43 Zemianske Kostolany,
- pri navrhovaní objektov v blízkosti železničnej vlečky a dotyku stavby s telesom železničnej vlečky musia byť dodržané ustanovenia príslušných predpisov ŽSR,
- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku na železničnej vlečke,
- Ministerstvo obrany ako vlastník železničnej vlečky ako ani jej užívateľia, nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke, spôsobené prevádzkou na tejto železničnej vlečke, pričom stavebník si nebude nárokovat žiadne dodatočné úpravy zo strany ministerstva obrany ako ani od užívateľov z dôvodu nepriaznivých vplyvov z prevádzky železničnej vlečky na stavbu (ako napr. vibrácie a pod.).
- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) minimálne jednej železničnej koľaje na železničnej trati č. 140 (122) Nové Zámky - Prievidza v zasiahnutom úseku stavby alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí,
- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii plánovanej stavby požadujeme nezasahovať do telesa vojenskej železničnej vlečky VU 5728 Nováky,
- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie 1/9 v k.ú. Nováky o minimálnej šírke 3,5 m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky v zasiahnutom úseku alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie,

- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b).

- začiatok a koniec dopravných obmedzení pri plánovaných stavebných prácach oznámiť na 701. CVD, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicvdomil.sk.

V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky a vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OPK, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/020954-002 zo dňa 24.09.2024**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona (súhlas na výrub v intraviláne vydáva mesto Nováky a v extraviláne tunajší úrad).

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. i zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Toto záväzné stanovisko platí po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OH, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/020581-002 zo dňa 19.09.2024**

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou ELSPOL - SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, Námestovo v septembri 2024 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadu - výkopová zemina, ktorá bude použitá na spätný zásyp a úpravu terénu v mieste stavby.

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme bez pripomienok.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia pod číslom OU-PD-OKR-2024/020874-002 zo dňa 20.09.2024**

Po posúdení projektu stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená dokumentácia - stavba - nevyžaduje riešenie požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Prievidza súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“.

**- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠVS vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2024/020569-002 zo dňa 23.09.2024**

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Pri realizácii rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

2. Všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.

3. Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

4. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. j;

5. Rešpektovať podmienky vyjadrenia StVPS, a.s., závod 03 Prievidza. i

6. V prípade križovania vodných tokov a odvodňovacích rigolov je potrebný súhlas tunajšieho úradu podľa § 27 ods. i písm. a) vodného zákona. Prílohou žiadosti bude stanovisko správcu vodného toku, správcu odvodňovacích rigolov a záväzné stanovisko mesta Nováky.

7. Na výrub brehového porastu je potrebné povolenie tunajšieho úradu podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona. V prípade, že sa bude výrub realizovať v intraviláne je potrebné záväzné stanovisko mesta Nováky, príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny; v prípade, že sa jedná o extravilán je potrebné záväzné stanovisko Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej ochrany prírody a krajiny; stanovisko správcu vodného toku a v prípade aj súhlas vlastníka pozemku.

Vyjadrenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom 10 212/0.

Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

**- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie vyjadrenie č. OU-PD-PLO1-2024/020734-002 zo dňa 22.11.2024**

Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z hľadiska zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej „zákon“) nemá námietky k navrhovanému zámeru za predpokladu, že :

- budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v § 12 cit. zákona
- navrhovaný zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Nováky.

V prípade, že navrhovaný zámer nie je v súlade s územným plánom obce, resp. obec nemá vypracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu a záber poľnohospodárskej pôdy presiahne celkovú a konečnú výmeru do 1 000 m<sup>2</sup> je pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov o udelenie súhlasu podľa §§ 13 - 15 zákona.

**- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod číslom OU-PD-OCDPK-2024/044554-002 zo dňa 08.10.2024**

S predloženým projektom stavby: „Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“ a s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Križovanie cesty 1/9 realizovať pretláčaním bez zásahu do konštrukcie krytu vozovky, kolmo na jej os, v hĺbke podľa STN 73 6005. Montážne jamy pre pretláčanie budú umiestnené mimo cestný pozemok cesty 1/9 v priľahlom zelenom páse.
2. Stavebník je povinný pred realizáciou stavebných prác požiadať cestný správny orgán podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty 1/9 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na interne- tovej stránke úradu: <https://www.minv.sk/7cesty>.
3. V prípade obmedzenia premávky na ceste 1/9 z dôvodu realizácie stavby je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné-dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť príslušným dopravným inšpektorátom a podľa § 3 ods. 4 písmi: d) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať cestný správny orgán o ich určenie. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty a stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu. j
4. Stavebník si pred začatím prác zabezpečí vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a bude rešpektovať ich podmienky počas výkonu prác, pričom treba rešpektovať platné bezpečnostné vzdialenosti inžinierskych sietí v zmysle STN.
5. Zemné práce realizovať v zmysle STN 73 3050, aby sa predchádzalo narušeniu stability telesa cesty 1/9. Stavebný materiál a materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladany na vozovku. Materiál získaný výkopovými prácami musí byť odvezený na skládku.
6. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 01.11. do 31.03. nasledujúceho roka.
7. Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu 1/9, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť. Cestný pozemok a jeho okolie musí byť po ukončení stavebných prác vyčistený a upravený do pôvodného stavu.
8. Pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na ceste 1/9.
9. Realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cesty 1/9 a funkčnosť odvodňova ieho zariadenia cesty 1/9.
10. Prípadne aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste 1/9 žiadame predložiť na vyjadrenie.
11. Stavebník zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
12. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Toto stanovisko za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok slúži pre vydanie územného rozhodnutia. Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

**-Trenčiansky samosprávny kraj pod číslom TSK/2025/02860-38 zo dňa 19.02.2025**

S realizáciou stavby „188806 - Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“ **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavba „188806 - Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“ nebude po vybudovaní v kolízii s plánovanou stavbou cyklotrasy v navrhovanej konštrukcii vozovky min. 450 mm + v prípade potreby výmeny podložia ďalších 350-400 mm, celkovo 800mm (DUR stavby „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry na hornej Nitre: úsek Zemianske Kostoľany - Prievidza, I. etapa“, Ing. Jozef Kršák, SOO111 VPR - vzorový priečny rez na hrádza).

2. V súbehu stavby s plánovanou stavbou cyklotrasy požadujeme osadenie výstražnej fólie minimálne v hĺbke 800 mm.

Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Ďalšie stupne, prípadne aktualizácie projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.

Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

#### **- Slovenská správa ciest pod číslom SSC/9413/2024/2330/36774 zo dňa 11.10.2024**

K predloženej projektovej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. Pri križovaní cesty I. triedy bude použitá technológia riadeného pretlaku. V rámci stavby bude pod cestou I/9 uložené 3xVN káblové vedenie a opt. chránička HDPE 40. Hĺbka pretlaku pod cestou I/9 bude od 2,5 po 4 m. Hrana výkopu štartovacej jamy bude vo vzdialenosti minimálne 7 m. Cieľová jama bude umiestená vo vzdialenosti cca 15 m od hrany spevnenej krajnice. Súhlasíme.

2. Dĺžka chráničky musí presahovať minimálne 0,25 m za stenu/do priestoru montážnej jamy, aby pri prípadnej rekonštrukcii nedošlo k zásahu do telesa cesty.

3. V dotyku so stavbou sa nachádza mostný objekt (M7611) v správe SSC. Podľa PD bude stavba - sieť, štartovacia jama a aj montážna jama pre súbeh s cestou I/9 realizovaná vo vzdialenosti viac ako 5 m od pôdorysného priemetu mosta. S uvedeným súhlasíme a požadujeme navrhované vzdialenosti dodržať.

4. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie, stabilita cestného telesa cesty I/9 a jeho príslušenstva.

5. Pri prácach nesmie dôjsť k znečisťovaniu príľahlého úseku cesty I/9 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.

6. Na vykonané práce v dotyku s cestou I/64 požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania stavby zástupcovi SSC IVSC ZA. V prípade, ak poverený zástupca IVSC ZA nebude prizvaný k prácam a nebudú dodržané podmienky tohto stanoviska, bude záruka platná po dobu životnosti IS.

7. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.

8. K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha inžinierskej siete bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie siete v rámci cestného telesa a jeho jednotlivých častí. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú identifikáciu polohy IS v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte \*.DGN, DWG, ESRI SMP a výpis súradníc v textovom súbore \*.TXT v grafickej / tlačenej forme aj na dátovom nosiči.

9. Investor/zhotoviteľ počas výstavby zodpovedá za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj za prípadné škody spôsobené realizáciou prác a manipuláciou a osadením DDZ na cestnom telese I/9 a jej príslušenstve (napr. porušenie krytu vozovky cesty I/9 alebo cestného príslušenstva ako krajnica, odvodňovací systém, dopravné značenie, atď.) a tretím osobám a ich majetku. Nápravu a opravu prípadného poškodenia je povinný vykonať investor/zhotoviteľ na vlastné náklady bezodkladne.

10. Vlastník/správca prípojok IS si nebude voči správcovi cesty I/9 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme IS, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.

11. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

12. V prípade nutnosti použiť dočasné dopravné značenie na ceste I/64, je potrebné postupovať v zmysle platných predpisov.

13. O vyjadrenie je potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín, Odbor CD a PK a Dopravný inšpektorát PZ.

14. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/9 dáva správca cesty I/9 súhlasné stanovisko.

15. Prípadné zmeny PD požadujeme predložiť na posúdenie.

16. Súčasne si vyhradzuujeme právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

17. Platnosť tohto stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S vydaním povolenia na stavbu „Nováky-Vyvedenie výkonu 2X VNK (linka č 108 a č. 119)“ súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v územnom rozhodnutí, v stavebnom povolení a rešpektované pri realizácii stavby.

#### **- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., zn. 03/2024/711 zo dňa 16.10.2024**

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

K umiestneniu stavby:

S umiestnením stavby súhlasíme. V záujmovom území stavby v k. ú. Nováky, (križovanie Trenčianskej cesty a ulice Andreja Hlinku) sa nachádza potrubie verejného vodovodu (rozvodné potrubie SKV Nováky - Oslany, LT priemer 100 mm a PE priemer 110 mm) a verejnej kanalizácie (odľahčovací stoka s priemerom 800 mm) v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.

Vytýčenie potrubia (podľa potreby) vykoná prevádzka vodovodov Nováky a prevádzka kanalizácii na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spíše protokol.

V prílohe Vám zasielame Situačný výkres záujmového územia s orientačným vyznačením trasy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :
- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;
- vykonávať terénne úpravy.

Pripomienky k projektovej dokumentácii nemáme.

Podmienky pre realizáciu križovania VN káblového zemného vedenia s existujúcim potrubím verejného vodovodu a verejnej kanalizácie :

- Pri križovaní existujúceho vodovodného potrubia a potrubia verejnej kanalizácie s navrhovaným VN káblovým zemným vedením rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“
- Požadujeme prizvať zástupcov StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky - p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/ 4327 322, +421 905 264 255.

Kontakt na pracovníka prevádzky kanalizácií - p. Pavel Gabala, tel. č. 048/4327 537, +421 905 365 166.

- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

**Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platností vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.**

#### **- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, vyjadrenie č. Z-PUSR-075864/2024 zo dňa 20.09.2024**

KPÚ Trenčín z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **súhlasí** so stavbou investora: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, **IČO: 36442151** v zastúpení: **ELSPOL-SK, s.r.o.** Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, **IČO: 36433721** realizovať stavbu pod názvom: „**Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2xVNK (linka č.108 a č. 119)**“ **liniová stavba** v k.ú. **Nováky** na základe Vašej žiadosti doručenej dňa 19.09.2024 pre územné a stavebné konanie a realizáciu stavby **pri dodržaní nasledovných podmienok:**

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatkv.sk/sk/paee/na-stiahnutie>
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmer ej však tri pracovné dni od dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úr ,dom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť, ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom

archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín **vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.** Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie a realizáciu stavby.

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnuťelné veci pochádzajúce pred rokom 1919 a vojnové predmety pred rokom 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý bol vydaný.

#### - Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 03.02.2025

Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len SSD) **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie

#### **S nasledovnými pripomienkami:**

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
  2. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovopravným vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
- Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., §46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

#### - SPP distribúcia a. s., Bratislava zo dňa 10.10.2024 pod číslom TD/NS/0949/2024/Kr

**SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu

trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat' o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,

- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, 702 10, 906 01,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### **OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- žiadne

#### **- Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy pod číslom 40195/2024/O230-2 zo dňa 06.11.2024**

Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k navrhovanej stavbe podľa predloženej dokumentácie nemáme námietky a súhlasíme s vydaním stavebného povolenia, za dodržania nasledovných podmienok :

- 1/ Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 04960/2024/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 21.10.2024,
- 2/ Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 19268/2024/SM/SSTT-2 zo dňa 28.10.2024 vo veci vyrovnania majetkovo-právnych vzťahov,
- 3/ Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia/obvodu dráhy, je stavebník povinný zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSR OR Trnava o vypracovanie Pisomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších právnych úprav a predpisu ŽSR Z 2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, čl. 452. Zhotoviteľ (poskytovateľ) následne v zmysle dohodnutých bezpečnostných opatrení uvedených v „Pisomnej dohode“ požiada o vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 Odbor krízového riadenia a ochrany GR ŽSR,

- 4/ Počas prác v OPD nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,
- 5/ Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác pod železničnou traťou technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania týchto prác u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu ich začatia a ukončenia,
- 6/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
- 7/ Pri navrhovaní objektov v obvode dráhy a dotyku stavby s telesom dráhy budú dodržané ustanovenia príslušných predpisov a noriem ŽSR,
- 8/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Stavba musí byť navrhnutá a zrealizovaná tak, aby odolávala nepriaznivým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti. Po realizácii stavby si jej vlastníci/užívatelia nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej dopravy/trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na eliminácie nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky a kompenzácie súvisiace s údržbou železničnej trate,
- 9/ Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy,
- 10/ Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu ŽSR OR Trnava a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OPD,
- 11/ Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- Toto stanovisko má platnosť 2 roky a nenahrádza záväzné stanovisko MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry. (žiadosť s PD zašlite na adresu: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava).

**- Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Trnava pod číslom 04960/2024/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 21.10.2024**

**Súhlas k stavbe podmieňujeme** splnením nasledovných podmienok:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a ani k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti železničnej prevádzky budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- 3) Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať Zákon č. 79/2015 Z. z. (Zákon o odpadoch).
- 4) Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa bude nachádzať v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si ktokoľvek v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej negatívnych vplyvov dráhy na stavbu (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.).
- 5) Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti.
- 6) **V prípade potreby** pohybu zamestnancov iného zamestnávateľa v obvode dráhy je potrebné uzavrieť písomnú dohodu „o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR“ s Oblastným riaditeľstvom Trnava (v zmysle predpisu ŽSR Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR).
- 7) **Je potrebné** v dostatočnom predstihu vystaviť objednávku na dohľad správcu trate na OR Trnava a pred začatím prác požiadať správcu trate o kontrolu štartovacej, resp. cieľovej jamy.
- 8) **Požadujeme zrealizovať** referenčné meranie koľaje pred začatím prác, počas ich priebehu a následne po ich ukončení. Ak v dôsledku prác príde ku zmene polohy koľaje (výškovej či smerovej), náklady na jej opravu budú odúčtované stavebníkovi, resp. vykoná jej opravu na svoje náklady.
- 9) **Po ukončení stavby požadujeme** do 1 mesiaca odovzdať geodetické zameranie križovania IS so železničnou traťou v elektronickej forme (otvorená + uzamknutá forma - dwg, dgn, pdf.).
- 10) Toto stanovisko nie je súhlasom na prístup k stavbe cez pozemky v správe ŽSR alebo akéhokoľvek ich užívania. Majetkovoprávne vzťahy je potrebné riešiť so ŽSR, OSM Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava pred začatím prác.
- 11) **Vyjadrenia odborných zložiek OR Trnava** (Sekcia EE, Sekcia OZT, SMSÚ ŽTS TO Topoľčany) sú v prílohe. Tieto **požadujeme dodržať**. Realizáciou stavby v predloženom rozsahu nepríde ku stretu záujmov z hľadiska existencie káblových vedení v správe ŽSR, OR Trnava.
- 12) Toto stanovisko je **čiastkové a nenahrádza** súhrnné stanovisko ŽSR. Nemožno použiť ako podklad pre potreby územného, stavebného či iného konania. Súhrnné stanovisko za ŽSR pre tieto účely vydáva Odbor expertízy GR ŽSR (O 230), Klemensova 8, Bratislava. Zároveň súhlas na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy a obvode dráhy vydáva Ministerstvo dopravy SR, ktorý je podkladom pre stavebný úrad na získanie príslušného povolenia/rozhodnutia.

**- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, SMSÚ ŽTS TO Topoľčany pod číslom 01477/2024/OR TT/TOTO-55 zo dňa 03.10.2024**

Názov stavby: **Nováky - vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č.119)**

Účelom stavby je vybudovanie nových VNK zemných vedení a spínacej stanice SS\_ MOBIS, ktorá privedie dostatočný výkon a zabezpečí potrebnú kapacitu za účelom pripojenia budúceho odberateľa, a to priamo v mieste pripojenia - na pozemkoch odberateľa. Vybudovaním novej spínacej stanice sa umožní pripojenie ďalších distribučných trafostaníc pre účel priamej elektrifikácie okolitej oblasti.

Stavba obsahuje jeden stavebný objekt (SO.01) a jeden prevádzkový súbor (PS.02):

SO.01 - Montáž vedení VNK

PS.02 - Montáž spínacej stanice S S MOBIS ••

• Trasa VNK vedení je plánovaná v ochrannom pásme dráhy /OPD/ na trati Veľké Bielice - Nitrianske Pravno, TÚ/DÚ 3012/12, v žkm 20,993 vpravo aj vľavo v smere staničenia v k.ú. Nováky.

• Križovanie železničnej trate sa bude realizovať v žkm 20,993, riadeným pretlakom v cbxáničke HDPE 40, v pretlakovej rúre D200 v hĺbke 2,50 m, pod hornou plochou podvalu. Štartovacia a cieľová jama bude vo vzdialenosti 7,0 m od osi krajnej koľaje.

• V žkm 21,022 sa nachádza rúrový priepust pre občasný vodný tok, v správe a údržbe SMSÚ ŽTS TO Topoľčany, ktorý danou stavbou nesmie byť dotknutý.

• Nakoľko danou stavbou budú dotknuté parcely v správe ŽSR, je nutné kontaktovať SM BA, Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava, na upravenie vzťahu k pozemkom.

• **Pred začatím prác pri železničnej trati nás treba vyrozumieť formou žiadosti o vystavenie cenovej ponuky a následne objednávky o realizácii stavby, nakoľko je nutné z našej strany vykonanie technického dozoru pri prácach, na adrese:**

**SMSÚ ŽTS TO Topoľčany, M. Rázusa 577, 955 01 Topoľčany, Mgr. Ducká Marianna, č.t. 0904 406 935, e-mail: ducka.marianna@dzsr.sk**

e Žiadame zabezpečiť opatrenia na bezpečnú prevádzku dráhy a dopravy na dráhe, dozerať na bezpečnosť osôb, dodržiavať pravidlá technickej prevádzky železníc, príslušné ustanovenia platných dráhových predpisov a technické normy pre prácu v ochrannom pásme.

9 Stavbu udržiavať tak, aby neohrozovala, neobmedzovala a nenarušovala bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe.

® Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.

® Zhotoviteľ stavby je povinný upraviť, prípadne odstrániť prekážky, ktoré by mohli ohroziť dráhu, po skončení prác požadujeme uviesť terén do pôvodného stavu.

© K predmetnej stavbe **iné pripomienky nemáme.**

« Vyjadrenie platí 24 mesiacov od vydania.

**- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky pod číslom 05264/2024/OR TT/SOZT-2 zo dňa 14.10.2024**

V záujmovom území stavby sa nachádza káblové vedenie v správe ŽSR OZT, ktoré je uložené na päte koľaje.

Realizáciou stavby v predloženom rozsahu nebudú káblové vedenia a zariadenia ŽSR OZT dotknuté.

Sekcia OZT nemá z hľadiska svojich záujmov k projektovej dokumentácii v predloženom rozsahu pripomienky.

**- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, sekcia elektrotechniky a energetiky pod číslom 04942/2024/OR TT/SEE-2/512 zo dňa 11.10.2024**

**V záujmovom území sa podzemné vedenia a zariadenia v našej správe nenachádzajú.**

K navrhovanej stavbe nemáme pripomienky.

**Stanovisko SEE Trnava nenahrádza súhrnné stanovisko OR Trnava.**

**- Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava pod číslom 19268/2024/SM/SSTT-2 dňa 28.10.2024**

ŽSR OSM Trnava na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii hore uvedenej stavby vydáva toto čiastkové stanovisko: s realizáciou predmetnej stavby *podmienečne súhlasíme* iba po splnení nasledovných podmienok:

- navrhovaná stavba na základe predloženej projektovej dokumentácie v zmysle stavebného objektu SO.01 montáž vedení VNK zasahuje do ochranného pásma dráhy železničnej trate: ŽST Veľké Bielice - ŽST Nitrianske Pravno, TÚ 3012, DÚ 12 v žkm 21,466 - 21,471 vpravo aj vľavo v smere staničenia s križovaním uvedenej trate v žkm 21,466

- stavba bude zrealizovaná podľa predloženej dokumentácie, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znp. a na základe právoplatného stavebného povolenia

- so stavebnými odpadmi bude nakladané v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znp.

- v záujmovom území sa nenachádzajú inžinierske siete v evidencii Oblasťnej správy majetku

SM ŽSR podmienične súhlasí s realizáciou stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, pričom tento súhlas je účinný:

- **pri pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce (extravilán) je stavebník povinný preukázať tzv. „iné práva k pozemku“** v súlade s §139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov najneskôr pred vydaním stavebného povolenia/územného rozhodnutia. Z príslušného právneho predpisu, zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyplýva **právo ŽSR na odplatu:**

a) primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania pozemku za predpokladu, že po realizácii stavby nie je možné nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu pozemku alebo

b) primeranú jednorazovú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.

Investor bezprostredne po realizácii stavby informuje o ukončení stavby, pričom zabezpečí na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby a zároveň oboznámi vlastníka pozemku SR - ŽSR s priebehom zákonného vecného bremena v časti záberu pozemkov nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce, ako aj podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušného katastrálneho odboru OÚ. Náhrada za nútené obmedzenie vlastníka (správcu majetku štátu) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej energetickej siete bude určená na podklade porealizačného zamerania so zohľadnením ochranného pásma vedenia a bude uhradená vlastníkovi na základe dohody o náhrade, ktorej návrh predloží stavebník spolu s porealizačným zameraním stavby bezprostredne po jej realizácii, resp. dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemku alebo jeho znehodnoteniu. ŽSR podmieniajú tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, a to najneskôr pred začatím prevádzky alebo kolaudácie stavby.

**Toto čiastkové vyjadrenie SM ŽSR nenahrádza vyjadrenia ostatných odborných zložiek ŽSR dotknutých stavbou a je iba podkladom pre súborné stanovisko 0230 GR ŽSR.**

**Stanovisko SM ŽSR stráca platnosť najneskôr do 2 rokov odo dňa jeho vydania.**

**Stavebný úrad upozorňuje na § 11 ods. 10 zákona 251/2012 Z. z. o energetike, ktorý znie:**

Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do dvoch rokov odo dňa, keď sa vlastníka nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do troch rokov odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách podľa odseku 1 písm. f) a g) odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastníka nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do jedného roka odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

**V zmysle vyššie uvedeného nie je v kompetencii stavebného úradu zaviazat' stavebníka povinnosťou primeranej jednorazovej náhrady ku kolaudácii stavby.**

**- Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava pod číslom 04960/2024/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 21.10.2024**

Súhlas k stavbe podmieniajeme splnením nasledovných podmienok:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a ani k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti železničnej prevádzky budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- 3) Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať Zákon č. 79/2015 Z. z. (Zákon o odpadoch).
- 4) Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa bude nachádzať v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si ktokoľvek v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej negatívnych vplyvov dráhy na stavbu (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.).
- 5) Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti.
- 6) V prípade potreby pohybu zamestnancov iného zamestnávateľa v obvode dráhy je potrebné uzavrieť písomnú dohodu „o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR“ s Oblasťným riaditeľstvom Trnava (v zmysle predpisu ŽSR Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR).
- 7) Je potrebné v dostatočnom predstihu vystaviť objednávku na dohľad správcu trate na OR Trnava a pred začatím prác požiadať správcu trate o kontrolu startovacej, resp. cieľovej jamy
- 8) Požadujeme zrealizovať referenčné meranie koľaje pred začatím prác, počas ich priebehu a následne po ich ukončení. Ak v dôsledku prác príde ku zmene polohy koľaje (výškovej či smerovej), náklady na jej opravu budú oddelované stavebníkovi, resp. vykoná jej opravu na svoje náklady.

9) Po ukončení stavby požadujeme do 1 mesiaca odovzdať geodetické zameranie križovania ÍS so železničnou traťou v elektronickej forme (otvorená + uzamknutá forma - dwg, dgn, pdf.).

10) Toto stanovisko nie je súhlasom na prístup k stavbe cez pozemky v správe ŽSR alebo akéhokoľvek ich užívania. Majetkovoprávne vzťahy je potrebné riešiť so ŽSR, OSM Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava pred začatím prác.

11) Vyjadrenia odborných zložiek OR Trnava (Sekcia EE, Sekcia OZT, 5MSLJ ŽTS TO Topoľčany) sú v prílohe. Tieto požadujeme dodržať. Realizáciou stavby v predložennom rozsahu nepríde ku stretu záujmov z hľadiska existencie káblových vedení v správe ŽSR, OR Trnava,

12) Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR. Nemožno použiť ako podklad pre potreby územného, stavebného či iného konania. Súhrnné stanovisko za ŽSR pre tieto účely vydáva Odbor expertízy GR ŽSR (O 230), Klemensova 8, Bratislava. Zároveň súhlas na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy a obvode dráhy vydáva Ministerstvo dopravy SR, ktorý je podkladom pre stavebný úrad na získanie príslušného povolenia/rozhodnutia.

**- Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh pod číslom 10612/2025/SŽDD/15116 zo dňa 24.02.2025**

MD SR k územnému konaniu nemá pripomienky. MD SR ďalej uvádza, že predmetná stavba sa nachádza v ochrannom pásme dráhy a preto má MD SR postavenie dotknutého orgánu. Na predmetnú stavbu MD SR vydalo záväzné stanovisko pod č. 10440/2025/SŽDD/I 5985 zo dňa 24. 02. 2025. MD SR **súhlasí s vydaním stavebného povolenia.**

**- Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh pod číslom 10440/2025/SŽDD/15985 zo dňa 24.02.2025**

MD SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OPD a OD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou ELSPOL - SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, Námestovo Ing. Patrikom Mikušiakom 09/2024 a pod arch. č. 24031 predloženou na MD SR. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.

2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.

4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.

5. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a tiež vlastníka vlečky Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, Bratislava (súčasný aj budúci) nachádzajúce sa v dotknutom území.

**6. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava č. 40195/2024/0230-2 zo dňa 06. 11. 2024 a vlastníka vlečky Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, Bratislava pod č. SEMaI-EL13/2-9-1086/2024 zo dňa 06.11. 2024.**

7. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

8. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

9. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

10. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

Podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MD SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

**- Mesto Nováky pod číslom MsÚ-NO/1609/2024/VaRM/9837 zo dňa 04.11.2024 ako správca miestnej komunikácie**

Mesto Nováky, zastúpené primátorom mesta Ing. Branislavom Adamcom, v zmysle ust. § 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **súhlasí** s vydaním povolenia k územnému a stavebnému rozhodnutiu k stavbe „Nováky - Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“ za splnenia nasledovných podmienok:

- Všetky priečne križovania miestnych komunikácií žiadame realizovať výhradne riadeným pretlakom, bez zásahu do telesa miestnej komunikácie.

- V prípade narušenia stability dopravných značiek a zariadení pri rozkopávke v zelenom páske, žiadame ich po ukončení prác uviesť do pôvodného stavu.

- Káblové vedenie je potrebné na telese mostných konštrukcií umiestniť v súlade s príslušnými normami do oceľovej chráničky prichytenej tak, aby nedošlo k poškodeniu telesa mostnej konštrukcie a ani k zásahu do

vozovky a chodníka na mostnom telese a aby káblové vedenie umiestnené v oceleovej chráničke nezasahovalo do prietochného profilu vodného toku.

- Výkopy realizovať bez zásahu do stromov, živých plotov a ostatných kríkov verejnej zelene, v prípade, že by sa narušil koreňový systém stavebnými prácami a došlo by k ich vyschnutiu, žiadame zabezpečiť do jedného roka po ukončení stavby náhradnú výsadbu podľa dohody s mestom.

- Žiadateľ si pred začatím prác na stavbe zabezpečí u tunajšieho úradu v zmysle §§7 a 8 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení platných predpisov povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie; určenie použitia dočasného dopravného značenia a dopravného zariadenia počas rozkopávky miestnej komunikácie, resp. povolenie uzávierky a obchádzky miestnej komunikácie.

- Žiadateľ je povinný rešpektovať prípadné podzemné vedenie verejného osvetlenia a mestského rozhlasu, ktoré Vám na základe žiadosti vytýči ich prevádzkovateľ - Vepos, s.r.o. Nováky. \*

- Žiadateľ je povinný rešpektovať a zosúladiť vedenie zamýšľanej trasy stavby s existujúcim projektom stavby „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry na hornej Nitre, úsek Zemianske Kostoľany - Prievidza - I. etapa“.

- Ak sa pri realizácii prác vyskytnú závažné skutočnosti, ktoré sa nedali predvídať, žiadame počas prác kontaktovať tunajší úrad.

- Mesto Nováky si vyhradzuje právo záväzné stanovisko doplniť resp. zmeniť v prípade, že si to vyžiada verejný záujem.

#### **- Mesto Nováky pod číslom MsÚ-NO/0001609/2024/0009237/VaRM-2 zo dňa 27.09.2024**

Navrhovaná líniová stavba podľa predloženej overenej dokumentácie s názvom „Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119)“ spracovanej 09/2024 (zodp. projektant Ing. Patrik Mikušiak, autorizovaný stavebný inžinier) nie je v rozpore s platným Územným plánom mesta Nováky schváleným Mestským zastupiteľstvom v Novákoch uznesením č. 269/2024 zo dňa 15.02.2024, vyhláseným VZN č. 2/2024 účinným ku dňu 21.03.2024 o záväznej časti Územného plánu mesta Nováky. Mesto Nováky s umiestnením a povolením navrhovanej stavby **súhlasí** za splnenia nasledovných podmienok:

- Nakoľko navrhovanou stavbou dôjde k záberu pozemkov v intraviláne evidovaných vo vlastníctve mesta Nováky (E- KN par.č. 1-324/3, 22S/4, 22S/5) je žiadateľ povinný zabezpečiť si u tunajšieho úradu najneskôr pred vydaním stavebného povolenia majetkovo-právne vysporiadanie, v súlade so zákonom zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom č. 138/1991 Zb. majetku obcí v platnom znení, a to uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s mestom Nováky (pozn. v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Nováky).

- Upozorňujeme, že realizáciou navrhovanej stavby dôjde ku križeniu s existujúcimi rozvodmi (výtlakové rúry kanalizácie) na ul. Jesenského vedúcimi z prečerpávacej stanice umiestnenej na opačnej strane lávky cez rieku Nitru. V predmetnej veci odporúčame kontaktovať zodp. pracovníka Mestského úradu (p. Jakubis), príp. osloviť spol. VEPOS spol. s.r.o. Nováky (p. Krcha).

- Rešpektovať platnú legislatívu v oblasti vodného hospodárstva (zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. v platnom znení) a príslušné platné normy (STN 73 6822 "Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi"). Upozorňujeme na ochranné pásmo vodných tokov šírky medzi brehovými čiarami od 10 do 50 m v rozsahu 6 m od brehovej čiary (tok Nitru) a u vodných tokov šírky do 10 m medzi brehovými čiarami ochranné pásmo 4 m. (Trebianka, Špinavý, Ťakov, Cestný a Lehotský potok). Akákoľvek investičná činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme podlieha odsúhlaseniu správcom vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany).

- Pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby si žiadateľ preverí stav územia v časti ul. Šoltésovej a záhradkárskej osady SAD č. 2, v ktorom je projektovaná a plánovaná výstavba cyklotrasy (Trenčiansky samosprávny kraj). Prípadnú kolíziu navrhovanej stavby s plánovanou cyklotrasou riešiť v zmysle platných noriem a predpisov v koordinácii s TSK (bližšie informácie p. Ing. Henkeľová, tel: +421905467870, email: milada.henkelova@banskeprojekty.sk).

- V prípade zásahu navrhovanej stavby do miestnej komunikácie je potrebné pred realizáciou prác zabezpečiť si príslušné povolenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.

- Akékoľvek znečistenie miestnych komunikácií a chodníkov vzniknuté z dôvodu realizácie stavebných prác pri navrhovanej stavbe je žiadateľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

- Zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného klľudu) v súlade s platnými príslušnými právnymi normami. Nespalovať žiadny druh odpadu zo stavby na pozemku.

- Pri likvidácii odpadov je potrebné postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; doklad o likvidácii odpadu je žiadateľ povinný predložiť ku kolaudácii stavby príslušnému stavebnému úradu.

- Mesto Nováky si vyhradzuje právo toto záväzné stanovisko doplniť resp. zmeniť v prípade, že si to vyžiada verejný záujem.

- Týmto záväzným stanoviskom nie je dotknuté ďalšie posúdenie verejného záujmu v kompetencii správneho orgánu konajúceho vo veci vydania rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia stavby v rozsahu predovšetkým všeobecne záväzných vyhlášok (napr. Vyhláška č. 552/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie), technických noriem, súvisiacich právnych predpisov a pod..

Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

**11.** V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

**12.** Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

**13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť** spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

V prípade potreby skúšobnej prevádzky, o túto požiada stavebník stavebný úrad pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** v rámci konania boli doložené písomné námietky účastníka konania Ing. Miroslava Bražinu, ktoré sa týkali úpravy trasovania siete na pozemku parc. Č. E KN 225/4, k. ú. Nováky, ktorým sa vyhovuje.

## O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ: **Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2928/7, 010 47 Žilina**, v zastúpení **ELSPOL-SK s r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo** podal dňa 10.02.2025 na Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **“ 18806- Nováky- Vyvedenie výkonu cez 2x VNK (linka č. 108 a č. 119) ”**, umiestnenú na pozemkoch parc. č. podľa **tabuľky majetkoprávných vzťahov, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia- líniová stavba**, katastr. územie Nováky.

Rozhodnutie o umiestnení stavby na predmetnú stavbu vydalo Mesto Nováky pod číslom MsÚ-NO/0000601/2025/53/SOÚ dňa 17.03.2025 (právoplatné 16.04.2025).

V zmysle § 11 ods. f) zákona č. 251/2012 Z. z. **Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže Stredoslovenská distribučná a. s.** ako držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch oznámili podľa § 61 stavebného zákona dňa 11.02.2025 začatie stavebného konania všetkým

známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a v zmysle § 61 ods. 1 SZ zvolal na deň 06.03.2025 ústne rokovanie spojené s miestnym šetrením

V rámci konania boli doložené písnné námietky účastníka konania Ing. Miroslava Bražinu, ktoré sa týkali úpravy trasovania siete na pozemku parc. Č. E KN 225/4, k. ú. Nováky.

Stavebný úrad námietkam vyhovuje. Stavebník predložil prepracovanú situáciu umiestnenia, kde došlo k posunu siete o 4 metre.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili : Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, OPK, ŠVS, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, SSD, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. OZ Prievidza, Slovak Telekom, a.s. Žilina, Orange Bratislava a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

**Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 1 000 000,- EUR**

#### **Projektanti stavby :**

Ing. Patrik Mikušiak, ELSPOL-SK s r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav.

### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, Trenčín

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správny súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Branislav Adamec**  
**primátor mesta**

**Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:**

1. Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

**Príloha pre účastníkov konania:**

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.

**Stavebné povolenie sa doručí:****Účastníkom konania:**

1. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zast. ELSPOL- SK s r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

2. Další účastníci konania uvedení na strane 1

3. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta

4. a/a

5. Ostatní účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 4 verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou mestského úradu Mesta Nováky, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad doručuje verejnou vyhláškou z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

- na vedomie:

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie dolného Váhu, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany  
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1

Mestu Nováky spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.