

Zmluva o dielo č. 01/11/2012
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník)

I. Zmluvné strany.

- | | | |
|-----|----------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 | Objednávateľ : | Mesto Nováky |
| | Sídlo : | 972 71 Nováky, Nám SNP 349/10 |
| | Štatutárny zástupca : | Ing. Dušan Šimka – primátor mesta |
| | Zástupca k rokovaniam vo veciach | |
| | a/ technických : | Ing. Dagmar Pavlíková |
| | b/ zmluvných : | Ing. Dagmar Pavlíková |
| | IČO : | 318 361 |
| | DIČ : | 202211775 |
| | Bankové spojenie : | VUB expozitúra Nováky |
| | č. účtu : | 18728382/0200 |
| | | |
| 1.2 | Zhotoviteľ : | Ing. Ľudovít Lukáč - LUPS |
| | sídlo : | 972 27 Liešťany 426 |
| | Štatutárny zástupca : | Ing. Ľudovít Lukáč |
| | Zástupca k rokovaniam vo veciach | |
| | a/technických : | Ing. Ľudovít Lukáč |
| | b/ zmluvných | Ing. Ľudovít Lukáč |
| | IČO : | 10898077 |
| | DIČ : | 1020586787 |
| | DIČ DPH | SK1020586787 |
| | Bankové spojenie : | UniCredit Bank Prievidza |
| | č. účtu : | 6719052001/1111 |

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „Protipovodňové opatrenia v meste Nováky“ v rozsahu:

1. Vybudovanie novej záchytnej vpuste na ul. Nábrežnej
 2. Vybudovanie odvodňovacieho žľabu pri záhradkách pri Poliklinike
 3. Vybudovanie odvodňovacieho žľabu na ul.Rastislavova-Bernolákova
 4. Vybudovanie novej dažďovej vpuste na ul.Rastislavovej
 5. Rekonštrukcia dažďových vpustí na ul.Bernolákova
 6. Odvodnenie chodníka na ul. M.R.Štefánika pri S1
- podľa predloženej cenovej ponuky.

III. Termín plnenia pre celé dielo

- 3.1. začatie prác: 11/2012

ukončenie prác: 12/2012

3.2. Dodržanie termínu dokončenia, odovzdania a prevzatia diela je podmienené riadnym plnením záväzkov spolupôsobenia objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť hotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy.

3.3. V prípade, že objednávateľ neposkytne včas spolupôsobenie, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve a omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia je dlhšie ako 14 dní, má zhotoviteľ právo prerušiť dočasne zhotovovanie diela a to do doby, kým dôvod prerušenia neodpadne.

IV. Cena diela a platobné podmienky

4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je vypracovaná v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. Cena je pevná a meniť ju je možné len prostredníctvom dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami. Cena je stanovená v zmysle výkazu výmer objednávateľa a činí **7.510,- eur bez DPH**, slovom sedemtisícpäťstodesať eur.

4.2. K cene bude pripočítaná a účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa právnych predpisov, platných v čase účtovania.

4.3. Cenu diela uvedenú v čl. 4.1 možno v priebehu zhotovovania diela meniť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán formou dodatku k zmluve na základe preukázania objektívnych vplyvov, ktoré majú dopad na cenu (devalvácia, revalvácia, iné štátom nariadené všeobecne platné ustanovenia).

4.4. Ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení, k zmene parametrov diela oproti čl. 3.1, alebo k uplatneniu navyše prác požadovaných objednávateľom, ktoré sa zhotoviteľ zaviazal vykonať v zmysle čl. 3.7 za osobitnú úhradu, upraví zmluvné strany výšku ceny, uvedenej v čl. 4.1.

4.5. Zhotoviteľ sa nemôže dovoliavať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípade vlastných chýb, nedostatku riadenia a koordinácie činností, pri príprave a realizácii diela a zvýšení cien, dodávok a prác pre stavebnú časť, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

4.6. V cene diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie zariadenia staveniska a jeho vypratanie.

4.7. Objednávateľ neposkytuje zálohu. Úhrady za uskutočnené práce sa budú realizovať 1x mesačne na základe predložených daňových dokladov / faktúr / za skutočne vykonané práce a dodávky, vystavených na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného stavebným dozorom. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia, faktúra bude zaplatená prevodným príkazom.

V. Podmienky vykonania diela

5.1. Povinnosti zhotoviteľa:

a/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastnú zodpovednosť v súlade s STN, platnými právnymi predpismi, vzťahujúcimi sa k požadovanému predmetu plnenia.

b/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými min. 3 dni vopred.

5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj navyše práce – práce nad rozsah diel vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom.

5.3. Vlastníctvo diela prechádza na objednávateľa zabudovaním materiálov.

5.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele.

5.5. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.

5.7. Zhotoviteľ môže dielo (stavebnú časť) vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuť dokončené dielo prevziať.

5.8. Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

5.9. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť ako aj dodržané parametre dohodnuté v tejto zmluve.

VI. Povinnosti objednávateľa

6.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušil svoje povinnosti a nevykonáva dielo podľa STN a PD, v rozpore s predpismi BOZ má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil túto skutočnosť vzniknutú pri zhotovovaní diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy

6.2. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, pre ktoré nie je možné ho prevziať, vyhotoví zápis o zistení, spôsobe a termíne odstránenia závad. Dielo bude prevzaté až po odstránení závad.

VII. Zmluvné záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky a konštrukcie, ktoré poddodávatelia dodávajú.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 7.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch.
- 7.7. Za vady sa pre účely odovzdávania a prevzatia diela sa považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný pripraviť.
- 7.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Nejedná sa o vady spôsobené živelnou udalosťou (blesk, požiar, zatopenie a pod. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 7.9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu do 48 hodín po obdržaní oznámenia o jej zistení.
- 7.10. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 7.11. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.

- 7.12. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov spojených s odstránením takýchto väd bude dohodnutá zmluvnými stranami.
- 7.13. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal a objednávatel' vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávatel' právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou.
- 7.14. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávatela.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za ním spôsobené škody na štátnom, obecnom a súkromnom majetku, spôsobené mechanizmami, alebo pracovníkmi pri realizácii diela.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku, zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela.
- 8.2. Zhotoviteľ zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každý deň omeškania oproti dohodnutým termínom.
- 8.3. Zhotoviteľ zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za omeškanie s odstránením reklamovaných skrytých väd za každý deň omeškania oproti dohodnutým termínom.
- 8.4 V prípade odstúpenia od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle čl. 10.2, vznikne odstupujúcej strane nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela, ktorý si môže uplatniť u druhej strany v lehote do 3 mesiacov odo dňa, kedy od zmluvy platne odstúpila.
- 8.5 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti vady alebo nedorobky odstrániť.
- 8.6 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezaväzuje zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 8.7. Zmluvné pokuty sa započítavajú do vyčíslenej náhrady škody.
- 8.8. V prípade neodôvodneného prekročenia 14-dňovej lehoty splatnosti odsúhlasených platobných dokladov, alebo neuhradenia plnej účtovanej výšky v platobnom doklade, zaplatí objednávatel' zhotoviteľ'ovi pokutu 0,05% z účtovanej čiastky, za každý deň omeškania, alebo neuhradenia plnej vyúčtovanej výšky, a to počnúc prvým dňom, nasledujúcim po uplynutí dňa splatnosti, až do dňa riadneho zaplatenia platobného dokladu.
- 8.9. Zhotoviteľ i dodávateľ môžu, po vzájomnej dohode od týchto sankcií odstúpiť.

IX. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.2 Ak budú práce na diele zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo ine škody.
- 9.3 Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa čl. 9.2 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.

9.4. Ak je výsledkom okolností, vylučujúcich zodpovednosť, havarijný stav, vykoná zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie diela bezodkladne. Ocenenie realizácie týchto opatrení dohodnú zmluvné strany následne.

X. Ostatné ustanovenia

10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana poruší podstatne zmluvné záväzky, dohodnuté v tejto zmluve, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť do 14 dní od času, keď sa strana, ktorá chce právo odstúpenia od zmluvy využiť, dozvedela o podstatnom porušení tejto zmluvy.

10.2 Za podstatné porušenie zmluvy dohodli zmluvné strany tieto prípady porušenia záväzkov :

- a) ak bude zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane meškať so zhotovením diela a ak toto omeškanie bude dlhšie ako 10 dní,
- b) ak bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v technických normách alebo v právnych predpisoch. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený objednávateľom v priebehu zhotovovania diela, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej na tento účel objednávateľom, alebo v chybnom plnení naďalej pokračoval,
- c) ak zhotoviteľ bude postupovať pri vykonávaní diela tak, že to bude nasvedčovať tomu, že termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela nebude dodržaný pre okolnosti na jeho strane,
- d) ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia v zmysle čl. 4.3 tejto zmluvy viac ako 10 dní,

10.3 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

10.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo, týkajúce sa technických a obchodných informácií, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej, a tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako pre plnenie tohto zmluvného záväzku.

10.5 Povinnosť zachovania obchodného tajomstva platí aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.

10.6 Ustanovenie zachovania obchodného tajomstva sa nepoužije v prípade zistenia skutočností, ktoré je

podľa platnej právnej úpravy potrebné oznámiť príslušným orgánom.

10.7 Ustanovenie čl. 10.4 tejto zmluvy sa nevzťahuje ani na obchodné a technické informácie, ktoré sa stali verejne bežne dostupné.

10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné na území Slovenskej republiky.

10.9 Zhotoviteľ potvrdzuje kompletnosť a vhodnosť podkladov prevzatých od objednávateľa k zhotoveniu diela.

10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

10.11 Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu počas prác na realizácii diela, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy

XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluvné strany dohodli ako podmienky platnosti tejto zmluvy, ako aj jej príkladných dodatkov písomnú formu a dohodu o celom rozsahu.

11.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len dodatkami k zmluve.

11.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy

prednostne rokovaniami zástupcov štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.

11.4 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka

11.5 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

11.6 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a jeden zhotoviteľ.

11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, alebo deň nasledujúci po dni jej zverejnenia ktorýmkoľvek účastníkom zmluvy v Obchodnom vestníku v zmysle § 47a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Novákoch dňa: 19.11.2012

Objednávatel' :

Zhotoviteľ :

.....
podpis

.....
podpis

pečiatka

pečiatka